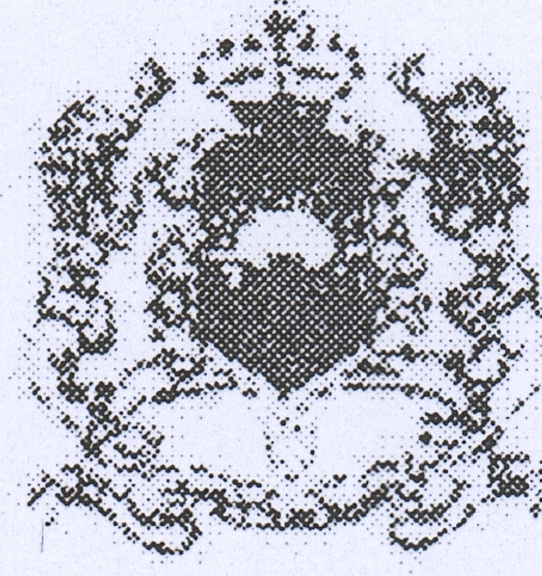




64528

إلى السيدات والسادة مديري الوكالات الحضرية

الموضوع: تسهيل إنجاز دراسات المخطط الجهوي للإسكان.

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد، في إطار المجهودات التي تبذلها الوزارة كقطاع حكومي مسؤول عن تدبير قطاع السكن وإشكالاته، وباعتبار السكن اللائق أحد الحقوق التي نص عليها دستور 2011، وحث الدولة والمؤسسات العمومية والجماعات الترابية على تعبئة كل الوسائل المتاحة، لتيسر ولوج المواطنين إلى سكن لائق، تسهر الوزارة على إنجاز مخططات جهوية للإسكان كأداة لتنزيل التصورات والرؤى بشأن السكن على الصعيد الجهوي وكذا الإعداد لجيل جديد من الشراكات والاتفاقيات بين مختلف الفاعلين على أساس رؤية موحدة ومشاركة لكل جهة في أفق عشر سنوات.

وتهدف هذه المخططات إلى رصد وتتبع السوق العقارية بالجهة من خلال تحديد مستوى الطلب الجهوي وتدقيق خصوصياته، والإنتاج السكني، وحصر الأوعية العقارية المتاحة لتيسير إنجاز المشاريع السكنية، بالإضافة إلى خلق دينامية سكنية على المستوى الجهوي تأخذ بعين الاعتبار نوعية الطلب بغرض تكييفه مع المشاريع السكنية المزمع إحداثها بالجهة المعنية، دون إغفال ما يتطلبه هذا التوجه من إقرار لحكام التدخلات وتحديد التزامات الأطراف المعنية والملتزمة بدقة.

وبغية التنزيل السليم لهاته المخططات وضمان تجانسها مع باقي التدخلات القطاعية والتوجهات العامة للسياسات العمومية المرتبطة باختصاصات الوزارة، فإننا ندعوكم إلى المساهمة الفعالة في تتبع إعداد المخططات الجهوية للسكن، والحرص على تقديم كل المعطيات العقارية والتعميرية وغيرها وكذا وثائق التعمير والتي من شأنها أن تساهم في الوصول للأهداف المسطرة وأن تصبح هاته المخططات قاعدة لإنجاز وثائق التعمير.

مع خالص التحيات، والسلام.

وزير إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة

إمضاء: فاطمة الزهراء المنصوري

Agence Urbaine de Beni-Mellal

Arrivé N° : 1865

Le : 24 أبريل 2025