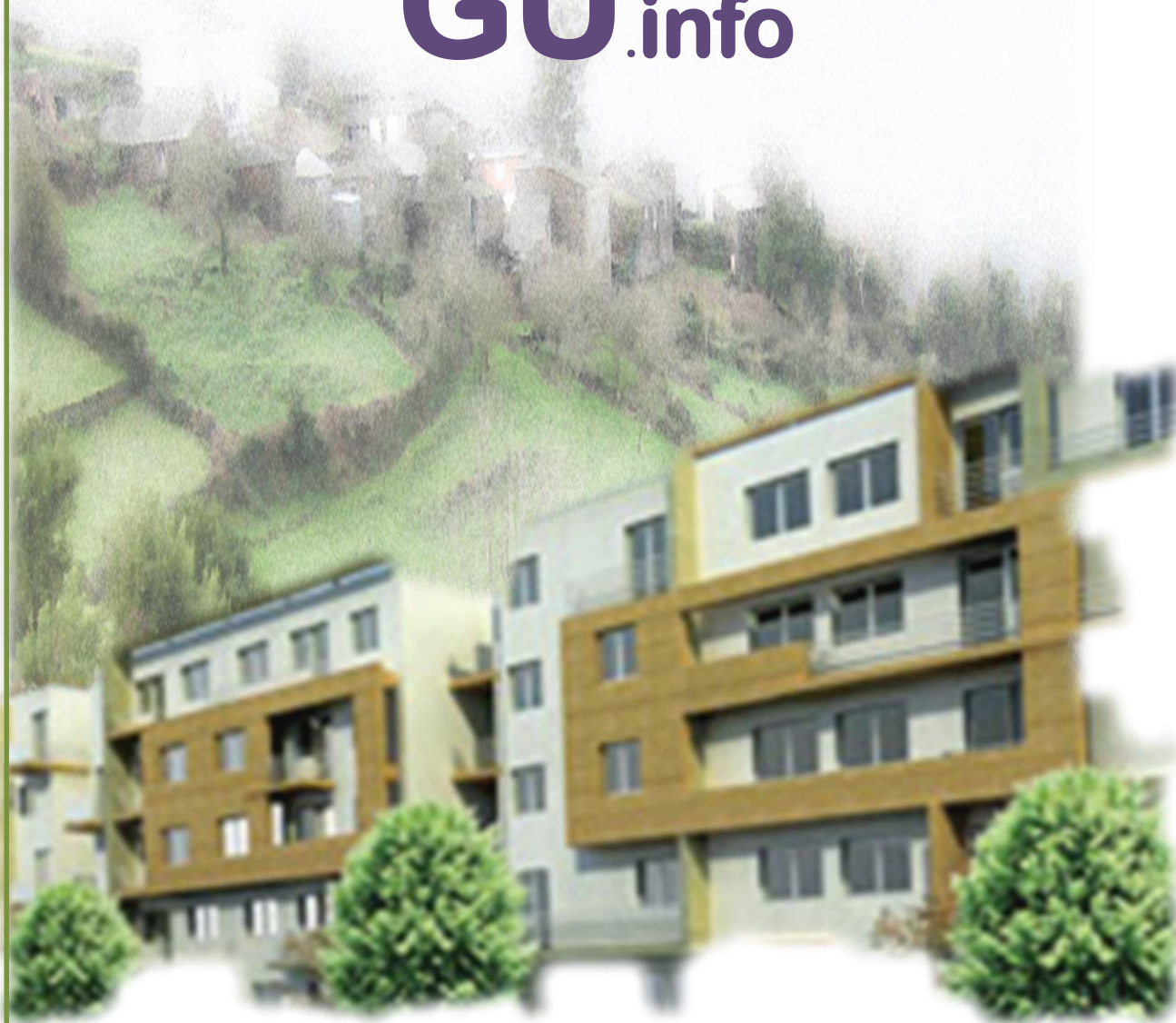




GU.info



1^{ER}trimestre de l'année 2020



Agence Urbaine de Béni Mellal

Boulevard Mohammed V, BP 568, Béni Mellal, 23000, Maroc
Tél : +212 5 23 48 40 64 - Fax : +212 5 23 48 52 60

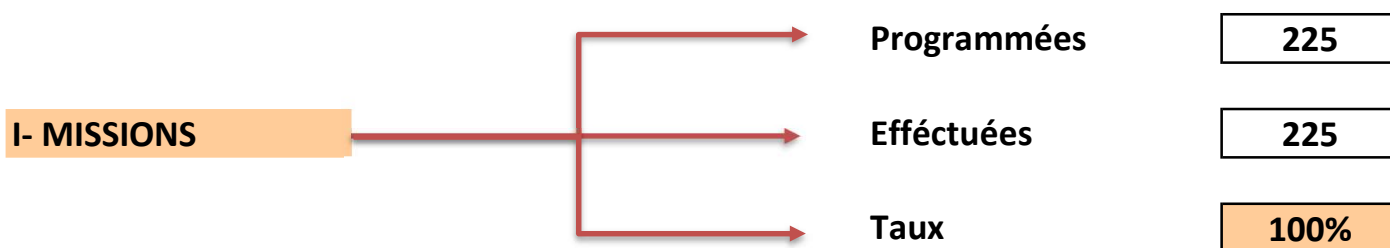
Email : aubm@menara.ma
Web : www.aubm.ma

Sommaire

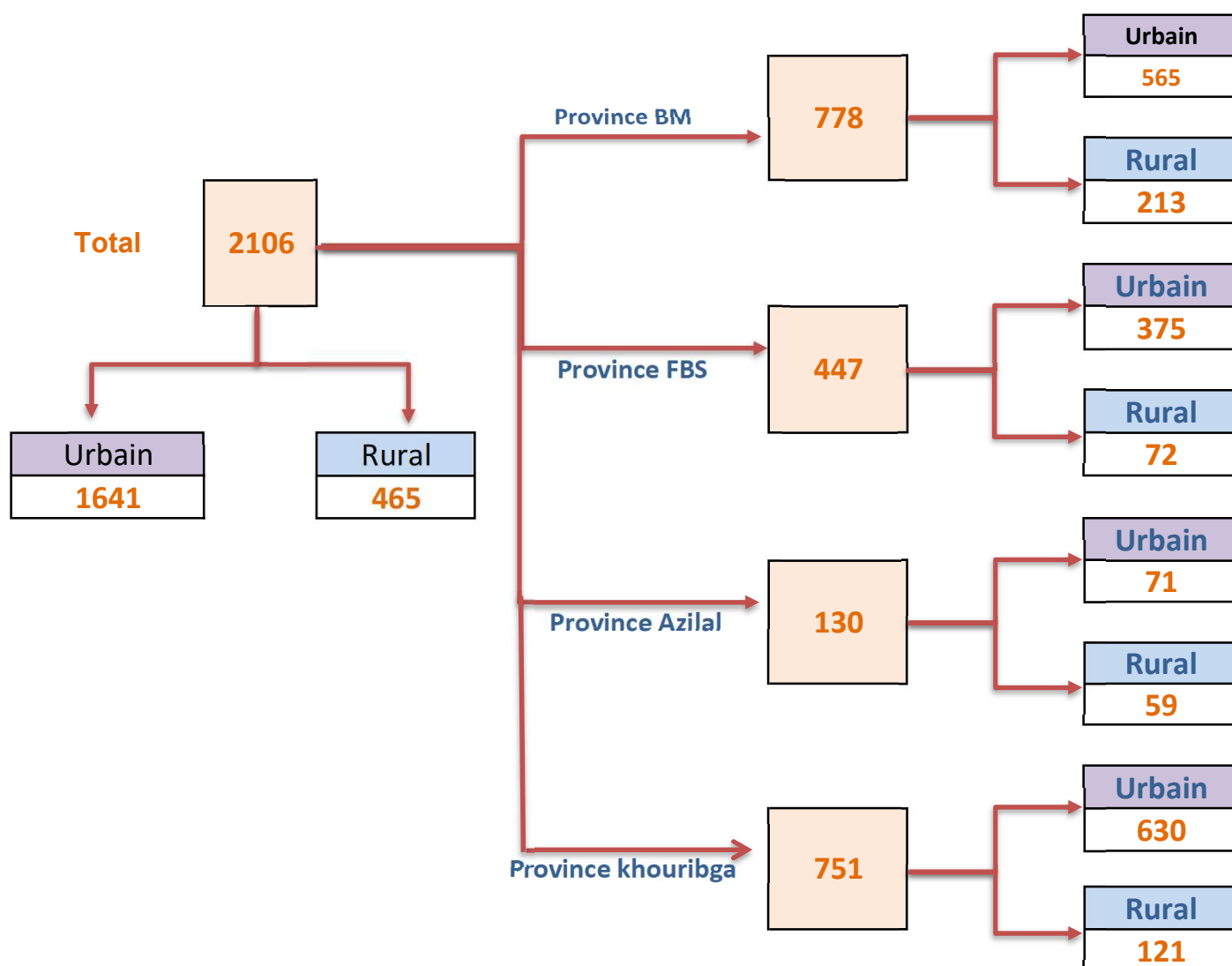
- I-** INSTRUCTION DES DOSSIERS DE DEMANDES D'AUTORISATION DE LOTIR, DE CONSTRUIRE, DE MORCELER ET DE CREE DE GROUPEMENT D'HABITATION
- II-** CONTRÔLE DES CHANTIERS DE CONSTRUCTION
- III-** INVESTISSEMENT PROBABLE PRODUIT PAR TYPE D'HABITAT
- IV.** BILAN DE L'INSTRUCTION DES DOSSIERS DE DEMANDES D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE DANS LE CADRE DES GUICHETS UNIQUES (petits projets)
- V** PROJET DE CONSTRUCTION AYANT RECU L'AVIS FAVORABLE DE LA COMMISSION DES PETITS PROJETS

**I- INSTRUCTION DES DOSSIERS DE
DEMANDES D'AUTORISATION DE LOTIR,
DE CONSTRUIRE DE MORCELER ET CREER
DE GROUPEMENT D'HABITATION**

PRINCIPALES ACTIVITES

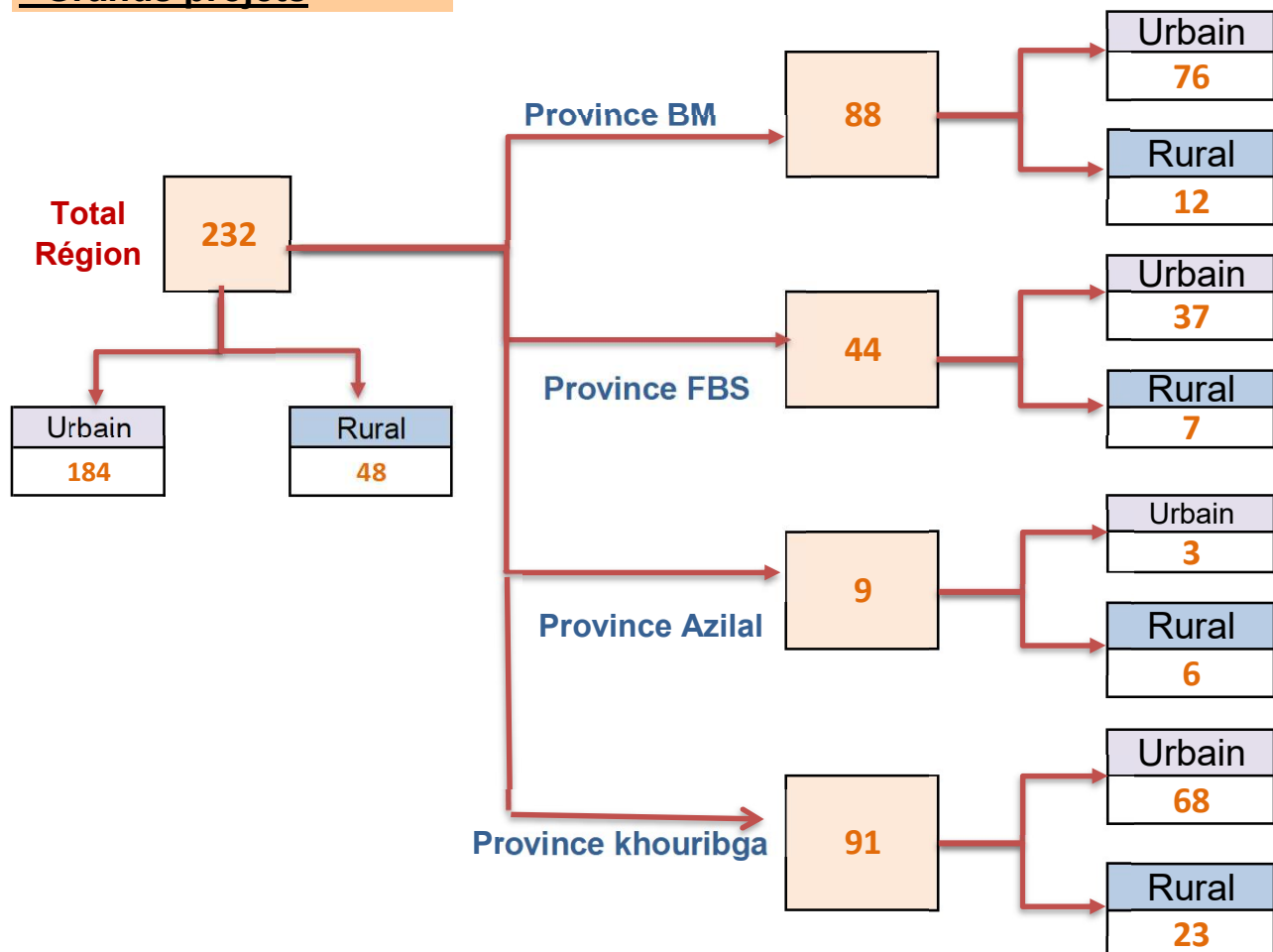


II- Instruction des dossiers de demandes d'autorisations de lotir, de morceler et de construire

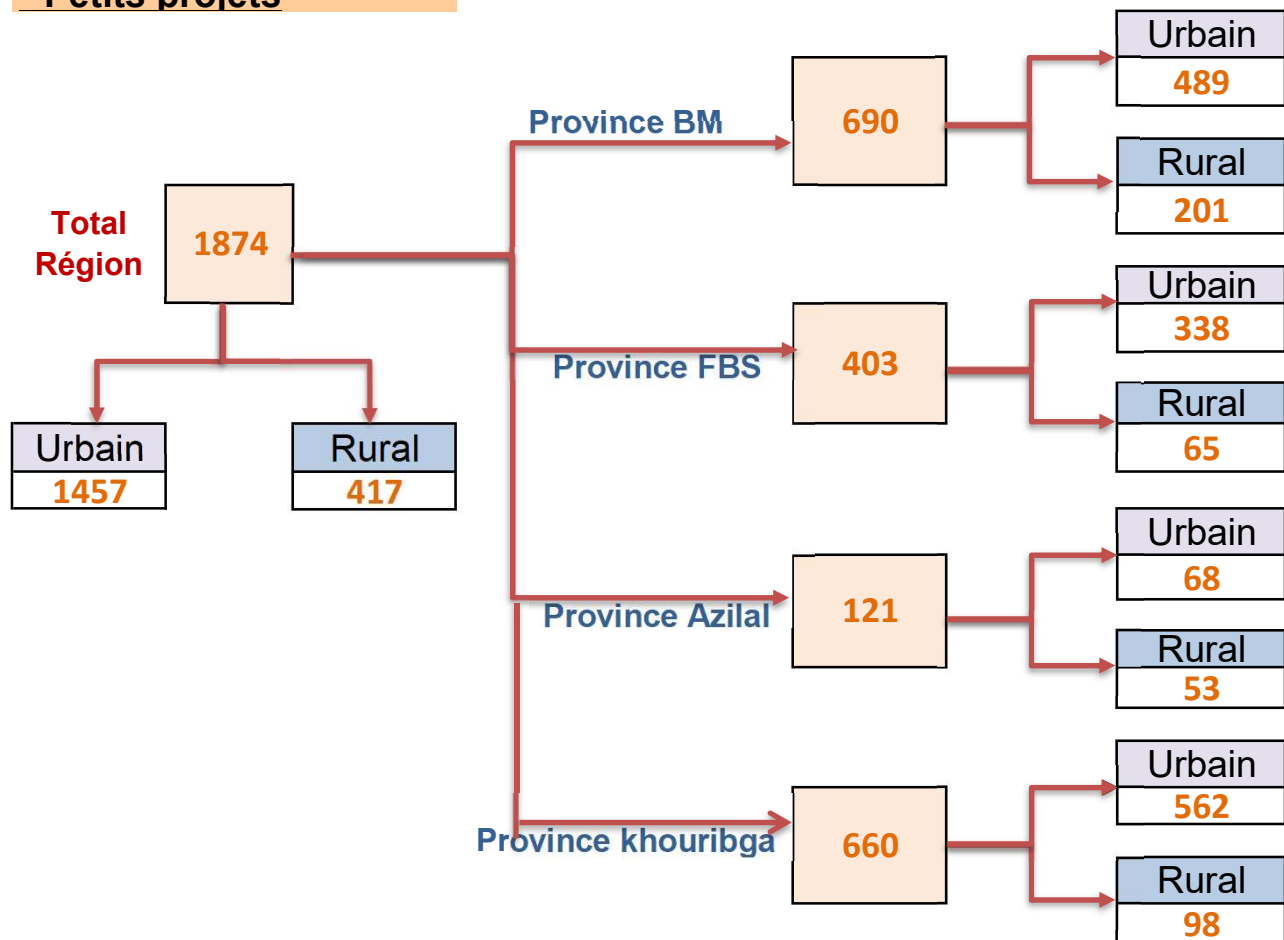


RAPARTITION PAR PROCEDURE

* Grands projets



* Petits projets



1^{er} trimestre 2020
BILAN DE L'INSTRUCTION DES DOSSIERS
PETITS PROJETS (GUICHET UNIQUE)

Nature du Projet	Provinces																												Total											
	Beni-Mellal								FBS								Azilal								Khouribga															
	Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural			
	Avis								Avis								Avis								Avis								Avis							
	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD				
RDC	1	0	0	1	2	0	0	3	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	19	26	2	0	2	0	0	1	23	26	3	3				
R+1	78	1	0	46	55	0	0	62	47	15	38	2	10	2	9	0	41	0	6	0	37	0	3	2	61	63	4	3	4	1	0	0	227	79	48	51	106	3	12	64
R+2	178	2	0	55	32	0	0	17	129	32	24	0	19	2	4	0	14	0	1	0	6	0	1	1	194	97	6	1	11	8	1	0	515	131	31	56	68	10	6	18
R+3	21	0	0	7	3	0	0	7	9	7	6	0	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	9	0	4	2	1	0	0	43	16	6	11	9	3	0	7
R+4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
R+5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
R+6 et plus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
G,d'habitation	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Villa	50	4	0	12	0	0	0	0	4	3	3	0	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	25	1	0	14	4	0	0	76	32	4	12	15	6	3	0
Sur_1niv	17	0	0	11	3	0	0	0	5	4	4	2	5	0	0	0	1	0	4	0	2	0	0	0	19	24	2	1	0	0	0	0	42	28	10	14	10	0	0	0
Sur_2niv	1	0	0	1	0	0	0	5	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	1	0	0	0	5	6	0	1	1	0	0	5	
sur_3niv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Lotissement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Morcellement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Etable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Four ou Patisserie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Hamam ou douch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Mosquée	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Bat_administratif	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Industrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Hotel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Résidence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Crèche	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Poullailer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Unité commercial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ecole	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Café	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
E,social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Autres	2	0	0	1	5	0	0	7	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	1	2	0	2	2	0	0	6	1	2	1	7	2	0	7
Total 1	348	7	0	134	100	0	0	101	196	63	75	4	40	8	17	0	57	0	11	0	46	0	4	3	315	223	15	9	53	42	3	0	916	293	101	147	239	50	24	104
Total 2	489				201				338				65				68				53				562				98				1457				417			
Total province	690								403								121								660								1874							
Total Général	1874																												1874											

1^{er} trimestre 2020
BILAN DE L'INSTRUCTION DES DOSSIERS
GRANDS PROJETS

Nature du Projet	Provinces																												Total												
	Beni-Mellal								FBS								Azilal								Khouribga																
	Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				
	Avis								Avis								Avis								Avis								Avis								
	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD					
RDC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
R+1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	2	0	0						
R+2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0						
R+3	2	0	0	1	2	0	1	0	1	4	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	3	8	0	0	0	0	0	0	0	7	12	0	2	4	0	1	0
R+4	8	0	0	3	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	7	0	0	0	0	0	0	0	18	9	0	3	0	0	0	0	
R+5	5	0	0	4	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	4	0	0	0	0		
R+6 et plus	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0			
G,d'habitation	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Villa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Sur_1niv	1	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	4	0	0	0	0	0	0			
Sur_2niv	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
sur_3niv et plus	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	
Lotissement	9	2	1	10	0	0	0	0	2	8	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	12	0	2	0	4	0	0	13	22	3	12	0	4	0	0	0		
Morcellement	1	0	0	2	2	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	6	0	0	2	0	0	3	2	8	0	0	0		
Etable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Stations service	2	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	2	0	0	0	0	0	0	1		
Four ou Patisserie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hammam ou douch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0		
Mosquée	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Bat_administratif	2	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1	4	0	0	0	0	0	0		
Industrie	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Hotel + U,T	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0		
Clinique	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0		
Crèche	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Poullailer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Unité commercial	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ecole	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	3	0	0	0	1	2	0	2	4	1	0	1	0	1		
Café	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Santé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Autres	3	0	0	2	1	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	1	0	1	6	2	0	0	5	4	0	0	11	5	0	2	6	5	0	3	
Total 1	38	4	2	32	9	1	1	1	12	22	3	0	3	2	0	2	2	0	0	1	1	1	2	2	28	37	0	3	8	15	0	0	80	63	5	36	21	19	3	5	
Total 2	76				12				37				7				3				6				68				23				184				48				
Total province	88								44								9								91								232								
Total Général	232																												232												

1^{er} trimestre 2020
BILAN DE L'INSTRUCTION DES DOSSIERS
TOUS PROJETS

Nature du Projet	Provinces																																Total								
	Beni-Mellal								FBS								Azilal								Khouribga																
	Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				Urbain				Rural				
	Avis								Avis								Avis								Avis								Avis								
	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD	AF	F/SR	AJ	AD					
RDC	1	0	0	1	2	0	0	3	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	19	26	2	0	2	0	0	1	23	26	3	3		
R+1	79	1	0	46	56	0	0	62	47	15	38	2	10	2	9	0	41	0	6	0	37	0	5	2	61	64	4	3	4	1	0	0	228	80	48	51	107	3	14	64	
R+2	178	2	1	56	32	0	0	17	129	32	24	0	19	2	4	0	14	0	1	0	6	0	1	1	194	97	6	1	11	8	1	0	515	131	32	57	68	10	6	18	
R+3	23	0	0	8	5	0	1	7	10	11	6	0	5	2	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	16	17	0	4	2	1	0	0	50	28	6	13	13	3	1	7	
R+4	8	0	0	3	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	7	0	0	0	0	0	0	18	9	0	3	0	0	0	0	
R+5	5	0	0	4	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	4	0	0	0	0	
R+6 et plus	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	
G,d'habitation	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Villa	50	4	0	12	0	0	0	0	4	3	3	0	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	25	1	0	14	4	0	0	76	32	4	12	15	6	3	0	
Sur_1niv	18	0	0	15	3	0	0	0	5	4	4	2	5	0	0	0	2	0	4	0	2	0	0	0	19	24	2	1	0	0	0	0	44	28	10	18	10	0	0	0	
Sur_2niv	2	0	0	1	0	0	0	5	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	1	0	0	0	6	6	0	1	1	0	0	5		
sur_3niv	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	
Lotissement	9	2	1	10	0	0	0	0	2	8	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	12	0	2	0	4	0	0	13	22	3	12	0	4	0	0		
Morcellement	1	0	0	2	2	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	6	0	0	2	0	0	3	2	8	0	0	
Etable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stations	2	0	0	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	2	0	0	0	1		
Four ou Patisserie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Hamam ou douch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	
Mosquée	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Bat_administratif	2	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1	4	0	0	0	0	
Industrie	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	
Hotel + U,T	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	
Résidence	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	
Crèche	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	
Poullailer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Unité commercial	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	0	
Ecole	0	0	0	2	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	3	0	0	0	1	2	0	2	4	1	0	1	
Café	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	
E,social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Autres	5	0	0	3	6	0	0	7	3	3	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	0	1	0	1	8	3	2	0	7	6	0	0	17	6	2	3	13	7	0	10	
Total 1	386	11	2	166	109	1	1	102	208	85	78	4	43	10	17	2	59	0	11	1	47	1	6	5	343	260	15	12	61	57	3	0	996	356	106	183	260	69	27	##	
Total 2	565				213				375				72				71				59				630				121				1641				465				
Total province	778								447								130								751								2106								
Total Général	2106																																2106								

SUPERFICIES DES TERRAINS CONSTRUITS (en m²)

Province	Grands projets		Petits projets		Total		
	Urbain	Rural	Urbain	Rural	Urbain	Rural	Total
Beni-Mellal	11594	2149	34580	10837	46174	12986	59160
FBS	39965	1300	23799	6824	63764	8124	71888
Azilal	299	117	5155,78	5151,5	5454,78	5268,5	10723,28
khouribga	4187	594,8	49855,94	19908,36	54042,94	20503,16	74546,1
Total Général	56045	4160,8	113390,72	42720,86	169435,72	46881,66	216317,38
	60205,8		156111,58		216317,38		
	216317,38						

SUPERFICIES CUMULEES DES PLANCHERS (en m2)

Province	Grands projets		Petits projets		Total		
	Urbain	Rural	Urbain	Rural	Urbain	Rural	Total
Beni-Mellal	27256,4	2301	109267	23630,41	136523,4	25931,41	162454,81
FBS	2474	1400	59891	11396	62365	12796	75161
Azilal	1277,43	478	13018,87	11776,3	14296,3	12254,3	26550,6
khouribga	10276,72	751,8	144090,38	39377,14	154367,1	40128,94	194496,04
Total Général	41284,55	4930,8	326267,25	86179,85	367551,8	91110,65	458662,45
	46215,35		412447,1		458662,45		
	458662,45						

LOGEMENTS POTENTIELS PRODUITS PAR LES PROJETS APPROUVES

Province	Grands projets		Petits projets		Total		
	Urbain	Rural	Urbain	Rural	Urbain	Rural	Total
Beni-Mellal	840	7	882	337	1722	344	2066
FBS	14	0	435	79	449	79	528
Azilal	12	3	122	83	134	86	220
khouribga	28	2	975	166	1003	168	1171
Total Général	894	12	2414	665	3308	677	3985
	906		3079		3985		

PRODUCTION DE JOURNEES DE TRAVAIL

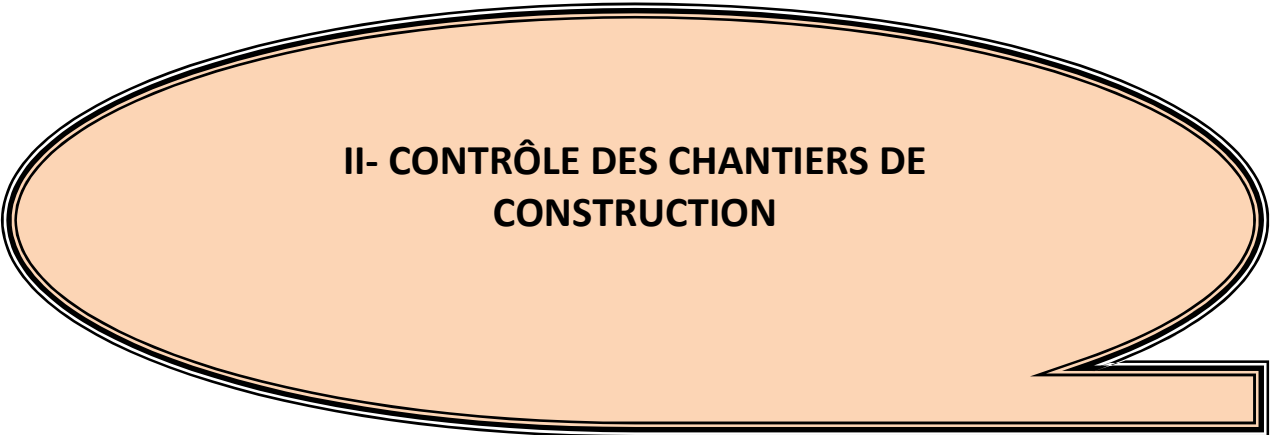
Province	Urbain	Rural	Total
Beni-Mellal	2047851	388971,15	2436822,15
FBS	935475	191940	1127415
Azilal	214444,5	183814,5	398259
khouribga	2315506,5	601934,1	2917440,6
Total	5513277	1366659,75	6879936,75

CONSOMMATION DE MATERIAUX DE CONSTRUCTION (Ciment en tonnes)

Province	urbain	Rural	Total
Beni-Mellal	20478,51	3889,71	24368,22
FBS	9354,75	1919,40	11274,15
Azilal	2144,44	1838,14	3982,58
khouribga	23155,06	6019,34	29174,4
Total Général	55132,76	13666,59	68799,35

LOTISSEMENT APPROUVES (Dossiers)

Province	Milieu	Nombre de lotissements	Nombre de	
			de lots	logements induits
Béni-Mellal	urbain	9	320	736
	Rural	0	0	0
	Total	9	320	736
FBS	urbain	2	0	0
	Rural	0	0	0
	Total	2	0	0
Azilal	urbain	0	0	0
	Rural	0	0	0
	Total	0	0	0
khouribga	urbain	2	20	50
	Rural	0	0	0
	Total	2	20	50
Total Général	urbain	13	340	786
	Rural	0	0	0
	Total	13	340	786

A large, horizontal, orange speech bubble with a black outline and a small tail pointing to the right. It contains the text "II- CONTRÔLE DES CHANTIERS DE CONSTRUCTION".

II- CONTRÔLE DES CHANTIERS DE CONSTRUCTION

Bilan de la commission de vigilance provinciale

1^{er} trimestre 2020

Province de Béni-Mellal

Milieu urbain :

Commune	Nbr d'infractions	Sans plan ni autorisation	Construction non conforme au plan	Non disponibilité de document	Autorisation irrégulière	Conforme	Nbe de chantiers visités
Béni-Mellal	4	1	0	3	0	52	56
zaouet echeikh	2	2	0	0	0	2	4
kasba tadla	0	0	0	0	0	12	12
el ksiba	1	1	0	0	0	4	5
Total urbain	7	4	0	3	0	70	77

Milieu rural:

Commune	Nbr d'infractions	Sans plan ni autorisation	Construction non conforme au plan	Non disponibilité de document	Autorisation irrégulière	Conforme	Nbe de chantiers visités
Foum oudi	1	0	0	1	0	3	4
Ouled M'barek	1	1	0	0	0	10	11
Ouled yaich	0	0	0	0	0	5	5
Ouled Gnaou	4	2	0	2	0	1	5
Sidi jabeur	0	0	0	0	0	9	9
Dir el ksiba	0	0	0	0	0	12	12
ouled youssef	2	2	0	0	0	0	2
Semguette	3	3	0	0	0	1	4
Tagzirth	0	0	0	0	0	2	2
Tanougha	0	0	0	0	0	3	3
Total rural	11	8	0	3	0	46	57
Total général	18	12	0	6	0	116	134

COMMISSION DE VIGILANCE
TOTAL DE LA REGION
1^{er} trimestre 2020

Province	Milieu	Nbre de chantiers visités	Réguliers	Irréguliers			
				Motifs			
				NC	SP et SA	AI	ND PA
Beni-Mellal	Urbain	77	70	0	4	0	3
	Rural	57	46	0	8	0	3
	Total	134	116	0	12	0	6
FBS	Urbain	0	0	0	0	0	0
	Rural	0	0	0	0	0	0
	Total	0	0	0	0	0	0
Azilal	Urbain	0	0	0	0	0	0
	Rural	0	0	0	0	0	0
	Total	0	0	0	0	0	0
khouribga	Urbain	0	0	0	0	0	0
	Rural	0	0	0	0	0	0
	Total	0	0	0	0	0	0
Région	Urbain	77	70	0	4	0	3
	Rural	57	46	0	8	0	3
	Total	134	116	0	12	0	6

NB :

- NC** : Construction non conforme au plan
SP et SA : Construction sans plan et sans autorisation
AI : Autorisation irrégulière
ND PA : Non disponibilité de plan et autorisation sur chantier

**III- INVESTISSEMENT PROBABLE
PRODUIT PAR TYPE D'HABITAT**

INVESTISSEMENT PROBABLE (en dhs)

Type d'habitat	Sup Cummulée en m²	prix unitaire du m² couvert en dhs	Total en dh
Rural	86567,85	1 600,00	138 508 560,00
Economique	293307,87	2 000,00	586 615 740,00
Immeubles	22157,35	2 300,00	50 961 905,00
Villas	32959,38	3 000,00	98 878 140,00
Projets d'investissement	6160,00	2 500,00	15 400 000,00
Autres	17510,00	2 200,00	38 522 000,00
Total Général	458662,45	-	928 886 345,00

**IV BILAN DE L'INSTRUCTION DES
DOSSIERS DE DEMANDES
D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE DANS
LE CADRE DES GUICHETS UNIQUES (petits**



**V- PROJET DE CONSTRUCTION AYANT RECU
L'AVIS FAVORABLE DE LA COMMISSION DES
PETITS PROJETS**